

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,  
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Электронное сообщение из регистрационной книги о правах,  
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

**Сведения о капитальном строении**

Инвентарный номер: 500/С-2735  
Адрес (местоположение): , г. Минск, ул. Первомайская, д. 24, корп. 2  
Общая площадь (протяженность): 2057,5  
Наименование: Административное здание  
Назначение: Здание административно-хозяйственное  
Составные части и принадлежности: сведения отсутствуют  
Дата государственной регистрации создания: 26.06.1998 00:00:00  
Дата последней государственной регистрации изменения: 02.02.2012 11:39:00  
Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: 500000000001000040

**Право собственности**

(Собственность одного лица)  
Идентификационные сведения о правообладателе: Общество с ограниченной ответственностью "СКТБ РИТМ ПРЕМИУМ", 191652673, УНП 191652673  
Доля: 1/1  
Дата государственной регистрации: 17.09.2012 14:30:00  
Основание государственной регистрации: Решение собственника (ОАО "СКТБ РИТМ") от 04.07.2012 №16; Акт приемки-передачи (ООО "СКТБ РИТМ ПРЕМИУМ" ОАО "СКТБ РИТМ") от 06.07.2012 №10

**Право аренды**

Описание права, ограничения (обременения) прав: Обременение права собственности правом аренды, часть капитального строения общей площадью 52 кв.м.  
Идентификационные сведения о правообладателе: Общество с ограниченной ответственностью "БЕЛХОСТ", 37489042, 09.12.1997, УНП 101375615  
Доля: 1/1  
Срок действия: с 01.03.2001 по 01.03.2002  
Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: 520 USD  
Дата государственной регистрации: 26.04.2001 00:00:00  
Основание государственной регистрации: Договор аренды от 22.03.2001 №24

**Право аренды**

Описание права, ограничения (обременения) прав: Обременение права собственности правом аренды, часть капитального строения общей площадью 260 кв.м.  
Идентификационные сведения о правообладателе: Общество с ограниченной ответственностью совместное предприятие "БЕЛСЕЛ", 100348083, 11.11.1996, УНП 100348083  
Доля: 1/1  
Срок действия: с 26.04.2001 по 16.04.2006  
Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: 2600 USD  
Дата государственной регистрации: 29.05.2001 00:00:00  
Основание государственной регистрации: Договор аренды от 02.05.2001 №26/А74-01

**Право аренды**

Описание права, ограничения (обременения) прав: Обременение права собственности правом аренды, часть капитального строения общей площадью 25,75 кв.м.  
Идентификационные сведения о правообладателе: Производственно-торговое частное унитарное предприятие "БЕЛОЛОЗ", 19.12.1995, УНП 101083804  
Доля: 1/1  
Срок действия: с 01.04.2002 по 01.04.2003  
Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: 257,5 USD  
Дата государственной регистрации: 16.04.2002 00:00:00  
Основание государственной регистрации: Договор аренды от 01.04.2002 №29

**Право аренды**

Описание права, ограничения (обременения) прав: Обременение права собственности правом аренды, часть капитального строения общей площадью 150 кв.м.  
Идентификационные сведения о правообладателе: Иностранное частное унитарное производственно-торговое предприятие "РЕД ГРАФИК СИСТЕМС", УНП 800009621  
Доля: 1/1  
Срок действия: с 01.08.2001 по 01.08.2003  
Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: 1100 USD  
Дата государственной регистрации: 26.06.1998 00:00:00  
Основание государственной регистрации: Договор аренды от 01.08.2001 №27; Дополнительное соглашение к договору от 01.02.2002 №6/н

**Право аренды**

Описание права, ограничения (обременения) прав: В РЕГ. УД. И Ф-1 ДЕЛАТЬ ЗАПИСЬ " ДОГОВОР АРЕНДЫ С 15.03.2000Г. ПО - НЕ ОПРЕДЕЛЕН "  
Идентификационные сведения о правообладателе: Общество с ограниченной ответственностью "Белросцентр", 37398635, 27.12.1995, УНП 101089578  
Доля: 1/1  
Срок действия: с 21.03.2002  
Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана  
Дата государственной регистрации: 21.11.2002 00:00:00  
Идентификационные сведения о правообладателе: Торговое частное унитарное предприятие " БЕЛРЫБЭКСПО ", 07.12.2000, УНП 101376928  
Доля: 1/1  
Срок действия: с 21.03.2002  
Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана  
Дата государственной регистрации: 13.05.2002 00:00:00  
Идентификационные сведения о правообладателе: Закрытое акционерное общество "ПМИ ГРУПП", 101379279, 24.08.2000, УНП 101379279  
Доля: 1/1  
Срок действия: с 21.03.2002  
Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана  
Дата государственной регистрации: 04.04.2006 00:00:00  
Основание государственной регистрации: Договор аренды от 15.03.2000 №1

**Право аренды**

Описание права, ограничения (обременения) прав: Обременение права собственности правом аренды, часть капитального строения общей площадью 39 кв.м.  
Идентификационные сведения о правообладателе: Торговое частное унитарное предприятие " БЕЛРЫБЭКСПО ", 07.12.2000, УНП 101376928  
Доля: 1/1  
Срок действия: с 01.08.1998  
Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: 390 USD

Дата государственной регистрации: 21.03.2002 00:00:00

Основание государственной регистрации: Договор аренды от 14.08.1998 №19 ; Дополнительное соглашение к договору от 15.03.2000 №1;  
Дополнительное соглашение к договору от 01.08.2000 №2

**Право аренды**

Описание права, ограничения (обременения) прав: Обременение права собственности правом аренды, часть капитального строения общей площадью 54,9 кв.м.

Идентификационные сведения о правообладателе: Иностранное частное унитарное производственно-торговое предприятие "АСКОН-БЕЛ" закрытого акционерного общества "АСКОН-КАДКАМ", 13.05.2002, УНП 800014476

Доля: 1/1

Срок действия: с 01.09.2002 по 01.09.2003

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: 549 USD

Дата государственной регистрации: 19.09.2002 00:00:00

Основание государственной регистрации: Договор аренды от 01.09.2002 №31

**Актуальные отметки:**

нет

**Примечания:**

Формирование документов ЕГРНИ.

Формирование документов ЕГРНИ.

Формирование документов ЕГРНИ.

Формирование документов ЕГРНИ.

Вид запрета: 14, Номер:5470

Формирование документов ЕГРНИ.

Формирование документов ЕГРНИ.

---

Поиск информации по запросу осуществлялся: 27.05.2024

Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".

Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу <http://gzk.nca.by/statrep.php>

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,  
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМЭлектронное сообщение из регистрационной книги о правах,  
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение**Сведения о капитальном строении**

Инвентарный номер: 500/С-25053

Адрес (местоположение): г. Минск, ул. Первомайская, 24

Общая площадь (протяженность): 74,7

Наименование: Здание склада (лит. Д 1/К)

Назначение: Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ

Составные части и принадлежности: сведения отсутствуют

Дата государственной регистрации создания: 04.10.2002 00:00:00

Дата последней государственной регистрации изменения: нет

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: 50000000001000040

**Право собственности**

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Общество с ограниченной ответственностью "СКТБ РИТМ ПРЕМИУМ", 191652673, УНП 191652673

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 17.09.2012 14:31:00

Основание государственной регистрации: Решение собственника (ОАО "СКТБ РИТМ") от 04.07.2012 №16; Акт приемки-передачи (ООО "СКТБ РИТМ ПРЕМИУМ" ОАО "СКТБ РИТМ") от 06.07.2012 №11

**Актуальные отметки:**

нет

**Примечания:**

Согласно справке б/н от 23.10.2012 внесены исправления в ЕГРНИ в связи с изменением (нормализацией) адреса капитального строения.

---

Поиск информации по запросу осуществлялся: 5.07.2024

Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".

Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу <http://gzk.nca.by/statrep.php>

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,  
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМЭлектронное сообщение из регистрационной книги о правах,  
ограничениях (обременениях) прав на земельный участок**Сведения о земельном участке**

Кадастровый номер: 500000000001000040

Адрес (местоположение): г. Минск, ул. Первомайская, 24/2

Площадь (га): 0.2117

Целевое назначение земельного участка: Земельный участок для эксплуатации и обслуживания здания административно-хозяйственного и здания склада.

Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: Земельный участок для размещения объектов иного назначения

Дата государственной регистрации создания: 04.10.2002 00:00:00

Дата последней государственной регистрации изменения: 31.08.2012 11:00:00

Инвентарные номера капитальных строений: 500/С-2735, 500/С-25053

**Право собственности**

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Республика Беларусь

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 07.10.2002 00:00:00

**Ограничения (обременения), устанавливаемые в отношении недвижимого имущества**

Описание права, ограничения (обременения) прав: Водоохранная зона реки Свислочь, площадь 0.2117 га

Идентификационные сведения о правообладателе:

Доля:

Срок действия: не установлен

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Дата государственной регистрации: 04.10.2002 00:00:00

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Минский городской исполнительный комитет) от 19.10.2000 №1169/2.2 О предоставлении земельных участков

**Право аренды**

Описание права, ограничения (обременения) прав: Право аренды на земельный участок, дополнительных сведений нет

Идентификационные сведения о правообладателе: Общество с ограниченной ответственностью "СКТБ РИТМ ПРЕМИУМ", 191652673, УНП 191652673

Доля: 1/1

Срок действия: с 11.07.2008 по 31.08.2053

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: 103922385 BYR (Годовая арендная плата.)

Дата государственной регистрации: 17.09.2012 14:30:00

Основание государственной регистрации: Решение собственника (ОАО "СКТБ РИТМ") от 04.07.2012 №16; Акт приемки-передачи (ООО "СКТБ РИТМ ПРЕМИУМ" ОАО "СКТБ РИТМ") от 06.07.2012 №10; Договор аренды от 17.06.2008 №6/н; Дополнительное соглашение к договору (Мингорисполком; ООО "СКТБ РИТМ ПРЕМИУМ") от 22.10.2014 №6/н к договору аренды №6/н от 17.06.2008; Дополнительное соглашение к договору (Мингорисполком, ОАО "СКТБ РИТМ") от 16.08.2012 №2; Соглашение об изменении договора от 08.09.2008 №1

**Актуальные отметки:**

нет

**Примечания:**

По заявлению №147289/14:1473 от 22.10.2014 внесены исправления в документы ЕГРН в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды.

---

Поиск информации по запросу осуществлялся: 5.07.2024

Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".

Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу <http://gzk.nca.by/statrep.php>